中古住宅

物件所在：大田原市下石上132-3他4筆

価　格	1480万円		
間取り	2DK		
交　通	JR野崎駅　1.9km		
土地面積	778.59坪（2573.88㎡）		
建物面積	17坪（56.31㎡）他		
構　造	木造瓦葺平家建		
築年月	昭和60年6月築		
地　目	宅地	現況	宅地
現　況	空家		
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
水道	公営水道	電気	東京電力
排水	浄化槽	ガス	個別プロパン
接道状況	西側 公道R4号　接道約26.5m		
私道負担	なし		
学　区	石上小学校 1.4km		
	野崎中学校3.6km		
備　考	井戸あり　公共下水接続可 現状引渡条件（リフォームなし） 契約不適合責任免責 野崎工業団地及び野崎第２工業団地西側地区		
取引態様	仲介（仲介手数料3%＋6万円消費税別）		

※2DK住宅間取

※納屋・車庫・物置・旧住宅が上物として在ります。（一部未登記）

※現況と異なる場合には現況を優先します。

栃木県宅地建物取引業協会員・栃木県知事免許（1）第5240号

合同会社ふくし不動産

那須塩原市東三島1丁目104-168
tel 0287-37-6645　fax 0287-46-6123